

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**федеральное государственное автономное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет  
им. Н.И. Лобачевского»**

Юридический факультет

---

УТВЕРЖДЕНО

решением президиума Ученого совета ННГУ

протокол № 1 от 16.01.2024 г.

**Рабочая программа дисциплины**

Особенности оборота природных объектов и ресурсов

---

Уровень высшего образования

Бакалавриат

---

Направление подготовки / специальность

40.03.01 - Юриспруденция

---

Направленность образовательной программы

Гражданско-правовой

---

Форма обучения

очная, очно-заочная

---

г. Нижний Новгород

2024 год начала подготовки

## 1. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.07.02 Особенности оборота природных объектов и ресурсов относится к части, формируемой участниками образовательных отношений образовательной программы.

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями и индикаторами достижения компетенций)

Формируемые компетенции (код, содержание компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), в соответствии с индикатором достижения компетенции		Наименование оценочного средства	
	Индикатор достижения компетенции (код, содержание индикатора)	Результаты обучения по дисциплине	Для текущего контроля успеваемости	Для промежуточной аттестации
УК-5: Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах	<p>УК-5.1: Использует знания об историческом наследии и социокультурных традиций различных социальных групп, опирающиеся на знание этапов исторического развития России в контексте мировой истории и ряда культурных традиций мира, включая мировые религии, философские и этические учения</p> <p>УК-5.2: Учитывает особенности межкультурного взаимодействия на основе использования основных философских идей и категорий, с учетом исторического развития и социально-этического контекста</p> <p>УК-5.3: Находит способы преодоления коммуникативных барьеров при меж-культурном взаимодействии, в том числе при конфликтной ситуации</p> <p>УК-5.4: Придерживается принципов недискриминационного взаимодействия, определяет цели и задачи межкультурного профессионального взаимодействия в условиях</p>	<p>УК-5.1: Знать:особенности межкультурного взаимодействия, обусловленные разнообразием общества. Уметь: учитывать особенности межкультурного взаимодействия, обусловленные различием этических, религиозных и ценностных систем Владеть: навыками межкультурного взаимодействия, в условиях различия этических, религиозных и ценностных систем.</p> <p>УК-5.2: Знать: основные философские идеи и категории, обеспечивающие межкультурное взаимодействие Уметь: использовать основные философские идеи и категории при межкультурном взаимодействии Владеть :Навыками использования основных философских идей и категорий при меж-культурном взаимодействии.</p> <p>УК-5.3:</p>	Доклад Тест	Зачёт: Контрольные вопросы

	различных этнических, религиозных ценностных систем	<p>Знать: причины и типы коммуникативных барьеров в межкультурном взаимодействии.</p> <p>Уметь: выявлять возможные причины коммуникативных барьеров в межкультурном взаимодействии</p> <p>Владеть: навыками преодоления коммуникативных барьеров в межкультурном взаимодействии</p> <p>УК-5.4:</p> <p>Знать: принципы недискриминационного взаимодействия при межкультурном профессиональном взаимодействии.</p> <p>Уметь: применять принципы недискриминационного взаимодействия при межкультурном профессиональном взаимодействии</p> <p>Владеть: навыками принципов недискриминационного взаимодействия при межкультурном профессиональном взаимодействии</p>		
ПК-12: Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности	<p>ПК-12.1: Умеет толковать нормативно правовые акты и применяет различные способы в правоприменительной деятельности</p> <p>ПК-12.2: Использует правила построения юридического заключения</p> <p>ПК-12.3: Знает требования, предъявляемые к юридическим консультациям</p> <p>ПК-12.4: Умеет собирать сведения, необходимые для полного толкования нормативных правовых актов</p> <p>ПК-12.5: Формулирует выводы по итогам</p>	<p>ПК-12.1:</p> <p>Знать: основные виды, способы и особенности толкования нормативно правовых актов</p> <p>Уметь: определять виды и способы толкования нормативных правовых актов и применять их в правоприменительной деятельности</p> <p>Владеть: навыками толкования нормативных правовых актов; навыками устранения пробелов и коллизий в сфере правового регулирования</p> <p>ПК-12.2:</p>	Доклад Тест	Зачёт: Контрольные вопросы

	<p>толкования нормативных правовых актов</p> <p>ПК-12.6: Подготавливает юридическое заключение и дает юридическую консультацию</p>	<p>Знать: методологию подготовки юридического заключения; структуру, содержание и критерии оценки квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах юридической деятельности</p> <p>Уметь: готовить правовые заключения</p> <p>Владеть: навыками подготовки правовых заключений</p> <p>ПК-12.3:</p> <p>Знать: механизм анализа ситуаций в конкретных видах юридической деятельности и формулирования квалифицированного юридического заключения по запросу заказчика</p> <p>Уметь: самостоятельно анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; давать квалифицированные юридические консультации в правоприменительной практике</p> <p>Владеть: навыками устного консультирования по правовым вопросам, формирования текста квалифицированных юридических заключений по конкретным ситуациям в различных видах юридической деятельности</p> <p>ПК-12.4:</p> <p>Знать: положения действующего законодательства и правовую доктрину; особенности различных видов толкования нормативно-правовых актов</p> <p>Уметь: интерпретировать данные, сведения и факты для полного толкования нормативных правовых</p>		
--	--	--	--	--

		<p>актов; сопоставлять эмпирический и теоретический материал; на основе обширных знаний материалов юридической практики и действующего законодательства применять методику толкования нормативно-правовых актов</p> <p>Владеть: способностью отбирать и систематизировать данные, сведения и факты в соответствии с поставленными целями исследования; умением делать правовые выводы из диспозиции и санкции нормы для принятия правового решения</p> <p>ПК-12.5:</p> <p>Знать: виды, способы и особенности толкования нормативно правовых актов</p> <p>Уметь: выявлять и анализировать содержание нормативного правового акта с целью уяснения и разъяснения его содержания</p> <p>Владеть: навыками формулировать результаты толкования правовых актов, научного разъяснения положений законодательства, точно устанавливать смысл положений законодательства, грамотно излагать смысл положений законодательства в юридической документации</p> <p>ПК-12.6:</p> <p>Знать: основные приемы дачи квалифицированного юридического заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности</p> <p>Уметь: давать квалифицированные юридические заключения и консультации</p> <p>Владеть: навыками</p>		
--	--	--	--	--

		составления юридических заключений и дачи консультаций по конкретным юридическим вопросам в конкретных видах юридической деятельности		
--	--	---	--	--

### 3. Структура и содержание дисциплины

#### 3.1 Трудоемкость дисциплины

	очная	очно-заочная
<b>Общая трудоемкость, з.е.</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Часов по учебному плану</b>	<b>72</b>	<b>72</b>
в том числе		
<b>аудиторные занятия (контактная работа):</b>		
- занятия лекционного типа	<b>16</b>	<b>8</b>
- занятия семинарского типа (практические занятия / лабораторные работы)	<b>16</b>	<b>8</b>
- КСР	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>самостоятельная работа</b>	<b>39</b>	<b>55</b>
<b>Промежуточная аттестация</b>	<b>0</b> <b>Зачёт</b>	<b>0</b> <b>Зачёт</b>

#### 3.2. Содержание дисциплины

(структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и виды учебных занятий)

Наименование разделов и тем дисциплины	Всего (часы)		в том числе									
			Контактная работа (работа во взаимодействии с преподавателем), часы из них						Самостоятельная работа обучающегося, часы			
			Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа (практические занятия/лабораторные работы), часы		Всего					
	ОФ	ОЗФ	ОФ	ОЗФ	ОФ	ОЗФ	ОФ	ОЗФ	ОФ	ОЗФ		
Тема 1 Особенности оборота земельных участков	14	15	3	2	3	2	6	4	8	11		
Тема 2 Особенности оборота недренных ресурсов	14	15	3	2	3	2	6	4	8	11		
Тема 3 Особенности оборота лесных ресурсов	16	15	4	2	4	2	8	4	8	11		
Тема 4 Особенности оборота водных ресурсов	14	14	3	2	3	1	6	3	8	11		
Тема 5 Особенности оборота объектов животного мира	13	12	3	0	3	1	6	1	7	11		
Аттестация	0	0										
КСР	1	1							1	1		
Итого	72	72	16	8	16	8	33	17	39	55		

## Содержание разделов и тем дисциплины

### Тема 1 Особенности оборота земельных участков.

Принцип единства правовой судьбы земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимости. Приватизация земельных участков. Индивидуализация земельного участка. Делимость/неделимость земельного участка. Купля-продажа земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. Особенности купли-продажи доли в праве общей собственности на земельный участок. Выкуп земельного участка на торгах. Цена земельного участка. Регистрация прав на земельный участок. Купля-продажа с множественностью лиц на стороне покупателя и продавца. Договор аренды земельных участков. Договор дарения земельного участка. Залог земельных участков. Особенности купли-продажи земельного участка в счет доли в праве общей собственности на земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения. Преимущественное право выкупа земельного участка субъектом Федерации либо муниципальным образованием. Особенности выкупа земельной доли без выделения в натуре из общедолевого земельного участка лицами-несособственниками земельных долей. Сделки с земельными участками на праве пожизненного наследуемого владения. Земельный сервитут. Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Изъятие земельных участков за нерациональное использование. Невостребованные земельные доли. Отказ от права на земельную долю. Передача неразграниченной государственной земельной собственности в муниципальную собственность.

### Тема 2 Особенности оборота недренных ресурсов .

Лицензия на право недропользования. Виды права пользования недрами, удостоверяемые лицензией. Лицензия на геологическое изучение недр, добычу полезных ископаемых, строительство и эксплуатацию подземных сооружений и иных видов. Органы по лицензированию на пользование недрами. Содержание лицензии на пользование недрами. Порядок переоформления лицензии на право пользования недрами. Транспортировка нефти через систему магистральных нефтепроводов. Отношения между участниками процесса транспортировки нефти: отправителем нефти, транспортирующей организацией и получателем нефти обладают признаками частноправовых гражданских отношений – договора оказания возмездных услуг. Передача нефти отправителем в систему нефтепроводов, посредством которых транспортируется нефть, принадлежащая различным собственникам и добываемая из различных месторождений, влекущая смешение этой нефти с нефтью, уже находящейся в системе, и, таким образом, ее деиндивидуализация, представляет собой действие, направленное на прекращение права собственности отправителя на переданную нефть и на возникновение обязательственного права требования получить по окончании процесса транспортировки соответствующий пересчитанный эквивалент отправленной «собственной нефти» на входе в систему транспортирующих нефтепроводов. В силу особенностей процесса транспортировки нефти посредством системы нефтепроводов получателю нефти передается не та нефть, которая была передана отправителем изначально в систему нефтепроводов для транспортировки, а некая новая субстанция, которая в силу присущих ей свойств и качественных характеристик также является нефтью, но нефтью, отличной от той, что была передана для транспортировки, поскольку характеризуется совершенно иными свойствами и качественными характеристиками, будучи изъятая из общей деиндивидуализированной массы транспортируемой нефти. В процессе транспортировки нефти происходит изменение самого объекта отношений. Договор транспортировки нефти может также представлять собой смешанный договор, сочетающий наряду с элементами договора о возмездном оказании услуг признаки соглашения участников общей долевой собственности на смешанную в общем нефтепроводе сумму перекачиваемых долей, влияемых каждым из собственников нефтяных месторождений.оборот (обращение) драгоценных металлов и камней предусмотрен п. 1. ст.10 Федерального закона от 26 марта 1998 г. N 41-ФЗ «О драгоценных металлах и драгоценных камнях». Одной из форм реализации гражданского оборота данного вида имущества выступают договора металлических счетов ответственного хранения и обезличенных металлических

счетов. Договор металлического счета ответственного хранения означает счет клиента для учета драгоценных металлов, переданных на ответственное хранение в кредитную организацию с сохранением при этом их индивидуальных признаков. Несмотря на то, что такой металлический счет ответственного хранения на условиях до востребования ведется в граммах, на нем записываются конкретные слитки (номер сертификата и другие данные), внесенные в банк. Клиент, как правило, платит за ведение счета и хранение драгоценных металлов банку, который не имеет права распоряжаться ими. Договор обезличенного металлического счета означает счет, открываемый кредитной организацией для учета драгоценных металлов без указания индивидуальных признаков т.е. фактически на банковский счет вносятся денежные средства, сумма которых зависит от курса продажи банком обезличенного драгоценного металла. Договор газоснабжения. Согласно ч.1. ст.25 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" от 31.03.1999 N 69-ФЗ поставка газа осуществляется на основе договоров поставки газа и договоров об оказании услуг по его транспортировке.

### Тема 3 Особенности оборота лесных ресурсов.

Договор аренды лесных участков. В соответствии со ст.72 ЛК РФ арендодатель по договору аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставляет арендатору лесной участок для использования его в целях, указанных в ст.25 Лесного кодекса. Объектом аренды могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет. К договору аренды лесного участка применяются правила ГК РФ об аренде недвижимого имущества. Договор аренды лесного участка может заключаться на срок от одного года до сорока девяти лет. В случае надлежащего исполнения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, арендатор по истечении его срока имеет преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок. Для заготовки древесины и иных видов лесопользования лесные участки могут предоставляться только на основании договора аренды через проведение аукционов за исключением заготовки древесины для личных бытовых нужд. По общему правилу договор аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на срок от 10 до 49 лет. Исключения составляют договоры, заключаемые от одного года до 49 лет в случаях использования лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, использования лесов для переработки древесины и иных лесных ресурсов и ведения геолого-поисковых разведывательных работ. Лесные аукционы и порядок их проведения. Лесные сервитуты. Ограничения, приостановления и основания прекращения прав пользования лесными участками. Концессия участка лесного фонда. Стороны договора концессии участка лесного фонда, порядок его заключения и содержание. Законодательство Нижегородской области о предоставлении лесов в пользование. Купля-продажа лесных насаждений. Договор купли-продажи лесных насаждений заключается по общему правилу по результатам аукциона за исключением 1) если покупателем данного договора выступает гражданин, приобретающий древесину для собственных нужд (в целях отопления, возведения жилых и нежилых строений и иных собственных нужд); 2) в случае заключения договора с победителем торгов на размещение заказов на выполнение работ по охране, защите и воспроизводству лесов.

### Тема 4 Особенности оборота водных ресурсов.

Договор водопользования. Использование водных объектов различными способами для удовлетворения потребностей Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, физических и юридических лиц осуществляется на основании права пользования водным объектом, предоставляемого водопользователям, которыми могут быть как физические, так и юридические лица. Водные объекты, находящиеся в публичной собственности, могут предоставляться в пользование на основании договора водопользования (для забора водных ресурсов из поверхностных водных объектов; использования водных объектов без забора водных ресурсов для целей производства электрической энергии и т.д.) По договору водопользования одна сторона - исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления - обязуется за плату предоставить другой стороне водный

объект в пользование. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре. Предельный срок предоставления водных объектов в пользование на основании договора водопользования не может составлять более 20 лет. В случаях, установленных Правительством РФ, а также когда имеется несколько претендентов на право заключения договора, договор водопользования заключается по результатам аукциона. Порядок подготовки и заключения договора водопользования относительно водного объекта, находящегося в государственной или муниципальной собственности, форма примерного договора водопользования, а также порядок проведения аукциона на право заключить договор водопользования утверждаются Правительством РФ Постановлением Правительства РФ от 14 апреля 2007 года N 230 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе, и о проведении аукциона» Постановление Правительства РФ от 12 марта 2008 года N 165 «О подготовке и заключении договора водопользования». За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору водопользования его стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством. Водным кодексом РФ (ст.18) устанавливаются: а) ответственность за несвоевременное внесение водопользователем платы за пользование водным объектом (пени в раз-мере 1/150 действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка РФ, но не более чем в размере 0,2% за каждый день просрочки); б) ответственность за забор водных ресурсов в объеме, превышающем установленный договором водопользования объем забора (штраф в размере пятикратной платы за пользование водным объектом). Следующим основанием предоставления водного объекта в пользование является решение исполнительных органов государственной власти (для обеспечения обороны страны и безопасности государства, сброса сточных вод, разведки и добычи полезных ископаемых, забора водных ресурсов для орошения земель сельскохозяйственного назначения и т.д.). В отдельных случаях (ст.11.Водного кодекса РФ) водопользование может осуществляться без заключения договора или принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование ( посещение водного в целях купания, загорания, отдыха, забора из подземного водного объекта водных ресурсов, являющихся природными лечебными ресурсами, а также термальных вод; забор водных ресурсов в целях обеспечения пожарной безопасности и т.д.). Решение о предоставлении водного объекта в пользование должно содержать: сведения о водопользователе; цель, виды и условия использования водного объекта; сведения о водном объекте, в том числе описание границ водного объекта, его части, в пределах которых предполагается осуществлять водопользование; срок водопользования. Порядок принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование определен в Постановлении Правительств РФ от 30 декабря 2006 года N 844 «О порядке под-готовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование».

#### Тема 5 Особенности оборота объектов животного мира.

Охотником признается физическое лицо, сведения о котором содержатся в государственном охотхозяйственном реестре, или иностранный гражданин, временно пребывающий в Российской Федерации и заключивший договор об оказании услуг в сфере охот-ничьего хозяйства. К охотнику приравнивается работник юридического лица или индивидуального предпринимателя, выполняющий обязанности, связанные с осуществлением охоты и сохранением охотничьих ресурсов, на основании трудового или гражданско-правового договора. Охотничьи ресурсы ,охотничье хозяйство как сфера деятельности по сохранению и использованию охотничьих ресурсов и среды их обитания, по созданию охотничьей инфраструктуры, оказанию услуг в данной сфере, а также по закупке, производству и про-даже продукции охоты. Охота и ее виды, способы, сроки охоты Промысловая охота осуществляемая юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях заготовки, производства и продажи продукции охоты; Любительская и спортивная охота осуществляемая физическими лицами в целях личного потребления продукции охоты и в рекреационных целях Услуги в сфере охотничьего хозяйства. Лимит добычи охотничьих ресурсов. Квота добычи охотничьих ресурсов как часть лимита добычи охотничьих ресурсов, которая определяется в отношении каждого охотничьего угодья. Охотничьи угодья - территории, в границах которых допускается осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; Разрешение на добычу охотничьих ресурсов выдается в закрепленных

охотничьих угодьях - юридическим лицом и индивидуальным предпринимателем, заключившими охотхозяйственные соглашения, а в общедоступных охотничьих угодьях - органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Разрешение на добычу копытных животных и медведей выдается на отлов или отстрел одной особи таких животных. В отношении остальных видов охотничьих ресурсов такое разрешение выдается на отлов или отстрел конкретного количества особей если в отношении охотничьих ресурсов установлен лимит их добычи, если же в отношении охотничьих ресурсов не установлен лимит их добычи то в пределах нормы допустимой добычи в день или в сезон. Платность пользования охотничьими ресурсами. В целях привлечения инвестиций в охотничье хозяйство с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями заключаются охотхозяйственные соглашения на срок от двадцати до сорока девяти лет. По охотхозяйственному соглашению одна сторона (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель) обязуется обеспечить проведение мероприятий по сохранению охотничьих ресурсов и среды их обитания и создание охотничьей инфраструктуры, а другая сторона (орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации) обязуется предоставить в аренду на срок, равный сроку действия охотхозяйственного соглашения, земельные участки и лесные участки и право на добычу охотничьих ресурсов в границах охотничьих угодий. Порядок организации и проведения аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения Рыболовство, виды рыболовства (промышленное, прибрежное, любительское, в научных целях и др.) Общий допустимый улов водных биоресурсов - научно обоснованная величина годовой добычи (вылова) водных биоресурсов конкретного вида в определенных районах, установленная с учетом особенностей данного вида; Квота добычи (вылова) водных биоресурсов - часть общего допустимого улова водных биоресурсов, определяемая в целях осуществления рыболовства. Доля квоты добычи (вылова) водных биоресурсов - часть квоты добычи (вылова) водных биоресурсов, закрепляемая за лицами, у которых возникает право на добычу (вылов) водных биоресурсов, и выраженная в процентах. Федеральный закон «О рыболовстве и сохранении водного биоразнообразия» предусматривает три основных вида договоров в области пользования водными биоресурсами: - договор о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биоресурсов; - договор пользования водными биоресурсами, отнесенными к объектам рыболовства; - договор о предоставлении рыбопромыслового участка.

#### **4. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся**

Самостоятельная работа обучающихся включает в себя подготовку к контрольным вопросам и заданиям для текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины приведенным в п. 5.

Для обеспечения самостоятельной работы обучающихся используются:

- электронный курс "земельное право" (<https://e-learning.unn.ru/course/view.php?id=3128>).

#### **5. Фонд оценочных средств для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по дисциплине (модулю)**

##### **5.1 Типовые задания, необходимые для оценки результатов обучения при проведении текущего контроля успеваемости с указанием критериев их оценивания:**

##### **5.1.1 Типовые задания (оценочное средство - Доклад) для оценки сформированности компетенции УК-5:**

1. Застройка водоохранных зон
2. Законодательные новеллы государственного кадастрового учета земельных участков

3. Новый Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»: перспективы применения
4. Проблемы компенсации вреда, причиненного загрязнением водных объектов
5. Особенности имущественной ответственности арендатора лесного участка
6. Проблемы регулирования перевода земельных участков лесного фонда
- 5.1.2 Типовые задания (оценочное средство - Доклад) для оценки сформированности компетенции ПК-12:**

1. Особенности предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения ЛПХ, садоводства и дачного хозяйства
2. Особенности предоставления земельных участков гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для ведения КФХ
3. Особенности предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно
4. Особенности предоставления земельного участка, на котором расположены здания или сооружения
5. Случаи и основания использования земельных участков, находящихся в публичной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов
6. Соглашение об изъятии недвижимости, расположенной на земельном участке для государственных или муниципальных нужд
7. Особенности отчуждения доли из общедолевого земельного участка
8. Соотношение правового регулирования договора аренды земельного участка по гражданскому и земельному законодательству

**Критерии оценивания (оценочное средство - Доклад)**

Оценка	Критерии оценивания
зачтено	превосходно. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «превосходно», продемонстрированы знания, умения, владения по соответствующим компетенциям на уровне, выше предусмотренного программой отлично. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «отлично», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «отлично» очень хорошо. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «очень хорошо», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «очень хорошо» хорошо. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «хорошо», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «хорошо» удовлетворительно. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «удовлетворительно», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «удовлетворительно»
не зачтено	Хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «неудовлетворительно», ни одна из компетенций не сформирована на уровне «плохо»

### 5.1.3 Типовые задания (оценочное средство - Тест) для оценки сформированности компетенции УК-5:

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в случаях:

1. нарушения пользователем недр существенных условий лицензии
2. возникновения обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была выдана;
3. реорганизации юридического лица, являющегося пользователем недр;
4. возникновения чрезвычайных ситуаций;
5. во всех перечисленных случаях

### 5.1.4 Типовые задания (оценочное средство - Тест) для оценки сформированности компетенции ПК-12:

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации за использование лесов вносится:

1. плата по договору купли-продажи лесных насаждений;
2. лесная подать;
3. плата за древесину;
4. арендная плата

### Критерии оценивания (оценочное средство - Тест)

Оценка	Критерии оценивания
зачтено	превосходно. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «превосходно», продемонстрированы знания, умения, владения по соответствующим компетенциям на уровне, выше предусмотренного программой отлично. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «отлично», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «отлично» очень хорошо. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «очень хорошо», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «очень хорошо» хорошо. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «хорошо», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «хорошо» удовлетворительно. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «удовлетворительно», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «удовлетворительно»
не зачтено	Хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «неудовлетворительно», ни одна из компетенций не сформирована на уровне «плохо»

### 5.2. Описание шкал оценивания результатов обучения по дисциплине при промежуточной аттестации

#### Шкала оценивания сформированности компетенций

Уровень сформированности компетенций (индикатора достижения компетенций)	плохо	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	очень хорошо	отлично	превосходно
	не зачтено		зачтено				
<u>Знания</u>	Отсутствие знаний теоретического материала. Невозможность оценить полноту знаний вследствие отказа обучающегося от ответа	Уровень знаний ниже минимальных требований. Имели место грубые ошибки	Минимально допустимый уровень знаний. Допущено много негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки. Допущено несколько негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки. Допущено несколько несущественных ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки. Ошибок нет.	Уровень знаний в объеме, превышающем программу подготовки.
<u>Умения</u>	Отсутствие минимальных умений. Невозможность оценить наличие умений вследствие отказа обучающегося от ответа	При решении стандартных задач не продемонстрированы основные умения. Имели место грубые ошибки	Продemonстрированы основные умения. Решены типовые задачи с негрубыми ошибками. Выполнены все задания, но не в полном объеме	Продemonстрированы все основные умения. Решены все основные задачи с негрубыми ошибками. Выполнены все задания в полном объеме, но некоторые с недочетами	Продemonстрированы все основные умения. Решены все основные задачи. Выполнены все задания в полном объеме, но некоторые с недочетами.	Продemonстрированы все основные умения. Решены все основные задачи с отдельными несущественными недочетами, выполнены все задания в полном объеме	Продemonстрированы все основные умения. Решены все основные задачи. Выполнены все задания, в полном объеме без недочетов
<u>Навыки</u>	Отсутствие базовых навыков. Невозможность оценить наличие навыков вследствие отказа обучающегося от ответа	При решении стандартных задач не продемонстрированы базовые навыки. Имели место грубые ошибки	Имеется минимальный набор навыков для решения стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы базовые навыки при решении стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы базовые навыки при решении стандартных задач без ошибок и недочетов	Продemonстрированы навыки при решении нестандартных задач без ошибок и недочетов	Продemonстрирован творческий подход к решению нестандартных задач

### Шкала оценивания при промежуточной аттестации

Оценка		Уровень подготовки
зачтено	превосходно	Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «превосходно», продемонстрированы знания, умения, владения по соответствующим компетенциям на уровне выше предусмотренного программой

	<b>отлично</b>	Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «отлично».
	<b>очень хорошо</b>	Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «очень хорошо»
	<b>хорошо</b>	Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «хорошо».
	<b>удовлетворительно</b>	Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «удовлетворительно», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «удовлетворительно»
<b>не зачтено</b>	<b>неудовлетворительно</b>	Хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «неудовлетворительно».
	<b>плохо</b>	Хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «плохо»

### 5.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов обучения на промежуточной аттестации с указанием критериев их оценивания:

#### 5.3.1 Типовые задания (оценочное средство - Контрольные вопросы) для оценки сформированности компетенции УК-5

1. Земельные торги, правила организации проведения
2. Порядок предоставления и сроки пользования недрами
3. Ответственность за нарушение законодательства о недрах
4. Управление в области использования и охраны водных объектов
5. Правовые меры охраны водных объектов
6. Система органов управления в области лесных отношений
7. Аукционы по продаже права на заключение договора аренды лесного участка
8. Правовые меры охраны лесов
9. Ответственность за нарушение законодательства об охране животного мира

#### 5.3.2 Типовые задания (оценочное средство - Контрольные вопросы) для оценки сформированности компетенции ПК-12

1. Договор купли-продажи земельных участков
2. Договор купли-продажи земельных долей
3. Договор срочного пользования землей
4. Субаренда земельного участка
5. Земельные сервитуты, понятие, виды
6. Порядок изъятия (выкупа) земельных участков для государственных и муниципальных нужд
7. Обмен земельных участков
8. Залог (ипотека) земельных участков
9. Наследование земельных участков
10. Договор пожизненного содержания с иждивением земельного участка
11. Особенности сделок с земельными участками сельскохозяйственного назначения
12. Понятие и общая характеристика права пользования недрами, их виды
13. Правовой режим использования континентального шельфа

14. Понятие вод и водного фонда
15. Подразделение водных объектов
16. Право собственности на водные объекты
17. Виды водопользования. Предоставление водных объектов в пользование
18. Договор водопользования
19. Предоставление водных объектов в пользование на основании решения
20. Понятие леса и лесного участка
21. Право собственности на лесные участки
22. Классификация лесов по целевому назначению
23. Виды использования лесов
24. Порядок предоставления лесных участков гражданам и юридическим лицам
25. Договор аренды лесных участков
26. Договор купли-продажи лесных насаждений
27. Понятие животного мира и права собственности на животный мир
28. Право пользования животным миром и его виды
29. Правовое регулирование охоты
30. Правовое регулирование рыболовства и его виды

### Критерии оценивания (оценочное средство - Контрольные вопросы)

Оценка	Критерии оценивания
зачтено	превосходно. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «превосходно», продемонстрированы знания, умения, владения по соответствующим компетенциям на уровне, выше предусмотренного программой отлично. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «отлично», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «отлично» очень хорошо. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «очень хорошо», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «очень хорошо» хорошо. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «хорошо», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «хорошо» удовлетворительно. Все компетенции (части компетенций), на формирование которых направлена дисциплина, сформированы на уровне не ниже «удовлетворительно», при этом хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «удовлетворительно»
не зачтено	Хотя бы одна компетенция сформирована на уровне «неудовлетворительно», ни одна из компетенций не сформирована на уровне «плохо»

### 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

Основная литература:

1. Земельное право России : учебник / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, К. А. Селиванова ; под редакцией А. П. Анисимова. - 7-е изд. ; пер. и доп. - Москва : Юрайт, 2023. - 373 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-14504-5. - Текст : электронный // ЭБС "Юрайт"., <https://e-lib.unn.ru/MegaPro/UserEntry?Action=FindDocs&ids=846414&idb=0>.

2. Боголюбов С. А. Земельное право : учебник / С. А. Боголюбов. - 9-е изд. ; пер. и доп. - Москва : Юрайт, 2023. - 287 с. - (Профессиональное образование). - ISBN 978-5-534-14851-0. - Текст : электронный // ЭБС "Юрайт"., <https://e-lib.unn.ru/MegaPro/UserEntry?Action=FindDocs&ids=846281&idb=0>.

#### Дополнительная литература:

1. Позднякова Е. А. Земельное право. Практикум : учебное пособие / Е. А. Позднякова ; под общей редакцией С. А. Боголюбова. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2023. - 152 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-14301-0. - Текст : электронный // ЭБС "Юрайт"., <https://e-lib.unn.ru/MegaPro/UserEntry?Action=FindDocs&ids=840709&idb=0>.
2. Анисимов Алексей Павлович. Экологическое право России : учебник и практикум для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, Ю. И. Исакова. - 9-е изд. - Москва : Юрайт, 2024. - 432 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-18526-3. - Текст : электронный // ЭБС "Юрайт"., <https://e-lib.unn.ru/MegaPro/UserEntry?Action=FindDocs&ids=891065&idb=0>.
3. Боголюбов С. А. Экологическое право. Практикум : учебное пособие / С. А. Боголюбов. - Москва : Юрайт, 2023. - 258 с. - (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-00803-6. - Текст : электронный // ЭБС "Юрайт"., <https://e-lib.unn.ru/MegaPro/UserEntry?Action=FindDocs&ids=844851&idb=0>.

#### Программное обеспечение и Интернет-ресурсы (в соответствии с содержанием дисциплины):

1. Справочная правовая система «КонсультантПлюс»<http://www.consultant.ru>
2. Информационно-правовой портал «ГАРАНТ»<http://www.garant.ru/>
3. Юридическая справочно-информационная система<http://usis.narod.ru/>
4. Официальный интернет-портал правовой информации<http://www.pravo.gov.ru>
5. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) // <http://www.rosreestr.ru/>;
6. Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) // <http://voda.mnr.gov.ru/>;
7. Федеральная кадастровая палата <https://kadastr.ru/>
8. Федеральное агентство лесного хозяйства // <https://rosleshoz.gov.ru/>
9. Департамент лесного хозяйства Нижегородской области // <https://old-deples.government-nnov.ru/>
10. Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор) // <https://rpn.gov.ru/regions/52/>
11. Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) // <http://cntr.gosnadzor.ru/>
12. Федеральное агентство водных ресурсов (Росводресурсы) // <http://voda.mnr.gov.ru/>
13. Федеральное агентство по недропользованию (Роснедра) // <https://pfo.rosnedra.gov.ru/>
14. Федеральное агентство по рыболовству (Росрыболовство) // <https://fish.gov.ru>
15. Федеральная служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромет) // <https://www.meteorf.ru>

#### **7. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)**

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, предусмотренных образовательной

программой, оснащены мультимедийным оборудованием (проектор, экран), техническими средствами обучения, компьютерами.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечены доступом в электронную информационно-образовательную среду.

Программа составлена в соответствии с требованиями ОС ННГУ по направлению подготовки 40.03.01 - Юриспруденция.

Автор(ы): Ковтун Ирина Сергеевна, кандидат юридических наук.

Заведующий кафедрой: Каргин Константин Васильевич, кандидат юридических наук.

Программа одобрена на заседании методической комиссии от 15.01.2024 г., протокол № 3.